

113年度綜合所得稅結算申報

114/05/01-114/06/30

# 房屋租金支出 變特別

## 租屋減稅更直接



### 減負擔

- 納稅義務人本人、配偶及受扶養直系親屬在我國境內無自有房屋(5種例外)而租屋自住所支付的租金 (應減除接受政府租金補貼的部分)
- 全戶上限提高至**18萬元** ↑**6萬元**
- 原為列舉扣除額改為特別扣除額  
只要符合條件及限額內，不需設籍，也不需房東同意都可申報扣除

### 排除適用

- 適用稅率在20%以上者
- 股利按28%稅率分開計稅者
- 基本所得額超過750萬元者

### 應檢附文件

- 租賃契約書影本
- 付款證明影本
- 設籍或自住切結書

貼心小提醒：  
國稅局未提供查詢房租支出扣除額資料，請記得檢據申報享減稅



房客抵稅諮詢專線 0800-000-321

推廣大使 | 楊麗音、高承睿



財政部 廣告

財政部電子申報繳稅服務網站 <https://tax.nat.gov.tw>

雲端發票存載具 智慧生活更便利